DOM

GŁOGÓW, ZŁOTA PODKOWA

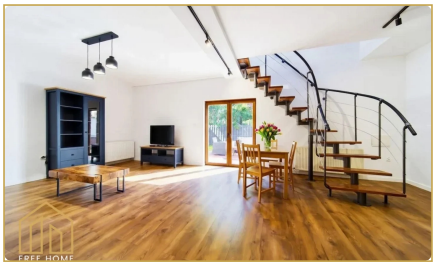
ul. Rzemieślnicza

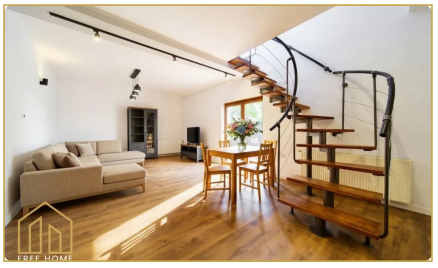
3 POKOJE	116,6 M²	DZIAŁKA 150 M²
ROK 2010	RYNEK WTÓRNY	6 424 ZŁ/M²

CENA OFERTOWA

749 000zł

Wolnostojący Dom Po Generalnym Remoncie - Gotowy do Wprowadzenia - Osiedle Złota Podkowa, Głogów Powierzchnia użytkowa: 86,83 m² | Powierzchnia całkowita podłóg (parter + całe poddasze): 116,59 m² | Powierzchnia działki: 150 m² | Lokalizacja - prestiżowe osiedle w Głogowie, idealne dla Ciebie Na sprzedaż wyjątkowy dom wolnostojący, zlokalizowany na nowoczesnym i...





Grzegorz Łukasik

ekspert ds. sprzedaży nieruchomości

537-264-666

Grodzka 18.

kontakt@freehome.com.pl

SZCZEGÓŁY OFERTY

DOM

Głogów, Złota Podkowa · ul. Rzemieślnicza

Wolnostojący Dom Po Generalnym Remoncie - Gotowy do Wprowadzenia - Osiedle Złota Podkowa, Głogów Powierzchnia użytkowa: 86,83 m² | Powierzchnia całkowita podłóg (parter + całe poddasze): 116,59 m² | Powierzchnia działki: 150 m² | Lokalizacja - prestiżowe osiedle w Głogowie, idealne dla Ciebie Na sprzedaż wyjątkowy dom wolnostojący, zlokalizowany na nowoczesnym i kameralnym osiedlu Złota Podkowa w Głogowie - jednej z najbardziej pożądanych i cenionych lokalizacji w mieście. Osiedle charakteryzuje się niską, estetyczną zabudową, co tworzy przyjazną i spokojną atmosferę. To idealne miejsce dla osób ceniących prywatność i niezależność, jaką zapewnia w pełni wolnostojąca nieruchomość na własnej, kompaktowej i łatwej w utrzymaniu działce - doskonałej dla tych, którzy pragną własnego ogrodu bez konieczności czasochłonnej pielęgnacji. Ogromnym atutem jest bliskość rozległych terenów zielonych, idealnych na spacery i rekreację. Lokalizacja zapewnia również doskonały dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej: renomowanych szkół, przedszkoli, licznych sklepów oraz punktów usługowych. Szybki i wygodny dojazd do ścisłego centrum Głogowa czyni tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób ceniących spokój połączony z miejskimi wygodami. Funkcjonalny Rozkład Pomieszczeń zapewniający komfort Dom o powierzchni 116,59 m² (użytkowej 86,83 m²) oferuje nowoczesny, starannie przemyślany i niezwykle funkcjonalny układ pomieszczeń, zaprojektowany z myślą o komforcie mieszkańców. Na parterze (łączna powierzchnia 68,62 m²) znajduje się przestronny, słoneczny salon połączony z aneksem kuchennym (31,32 m²), stanowiący serce domu i idealne miejsce do wspólnego spędzania czasu, z bezpośrednim wyjściem na taras. Dodatkowo na tym poziomie mieści się ustawny pokój (7,18 m²), który doskonale sprawdzi się jako gabinet, pokój gościnny lub bawialnia dla dzieci, funkcjonalne WC (2,59 m²) oraz praktyczna komunikacja (8,46 m²). Na piętrze gdzie całkowita powierzchnia podłóg to aż 47,9 (łączna powierzchnia użytkowa 18,21 m²) zaplanowano komfortową sypialnię (10,33 m²), zapewniającą idealne warunki do odpoczynku, nowoczesną łazienkę z prysznicem i bidetem (3,27 m²), wykończoną wysokiej jakości materiałami, oraz komunikację (4,61 m²). W bryle budynku zaprojektowano również jednostanowiskowy garaż o powierzchni 19,07 m², zapewniający bezpieczne miejsce dla samochodu i dodatkową przestrzeń do przechowywania. Najwyższy Standard Wykończenia - Wprowadzasz się od Zaraz! Dom przeszedł generalny, kompleksowy remont zakończony na początku 2025 roku. Prace wykonano z użyciem wysokiej jakości materiałów i z dbałością o najmniejsze detale, co gwarantuje wysoki standard i możliwość zamieszkania bez ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych nakładów finansowych.

UMÓW PREZENTACJĘ

537-264-666

Grzegorz Łukasik — chętnie pokażemy tę nieruchomość na żywo

Grzegorz Łukasik
ekspert ds. sprzedaży nieruchomości

537-264-666
Grodzka 18.
kontakt@freehome.com.pl